

1. Persönliche Daten

| a) Verkäufer  | Erster Verkäufer  | ggf. zweiter Verkäufer  |
|---|---|---|
| Familienname  |   |   |
| Vorname   |   |   |
| ggf. Geburtsname  |   |   |
| Geburtsdatum  |   |   |
| Postanschrift   |   |   |
| Familienstand   | <input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet<br><input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verwitwet | <input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet<br><input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verwitwet |
| Steueridentifikationsnummer   |   |   |
| wenn verh.: Güterstand  | <input type="checkbox"/> gesetzl. (Zugewinn gem.)<br><input type="checkbox"/> Gütertrennung <input type="checkbox"/> Gütergem.                | <input type="checkbox"/> gesetzl. (Zugewinn gem.)<br><input type="checkbox"/> Gütertrennung <input type="checkbox"/> Gütergem.                |
| Telefon/Fax (tagsüber)  |   |   |
| E-Mail-Adresse  |   |   |
| Abweichende Staatsang.<br>(ggf. weitere Angaben zu Datum der Eheschließung, erstehel. Wohnsitz) |   |   |
| Konto für Kaufpreiszahlung:   | IBAN:   | IBAN:   |
| Beteiligung am Grundbes.<br>(Miteigentum, BGB-Ges., Erbengem.)                                  |   |   |
| Verkäufer ist:  | <input type="checkbox"/> Eigentümer <input type="checkbox"/> Erbe<br><input type="checkbox"/> Vorerwerber                                     | <input type="checkbox"/> Eigentümer <input type="checkbox"/> Erbe<br><input type="checkbox"/> Vorerwerber                                     |

| b) Käufer        | Erster Käufer   | ggf. zweiter Käufer   |
|------------------|---|---|
| Familienname     |   |   |
| Vorname          |   |   |
| ggf. Geburtsname |   |   |
| Geburtsdatum     |   |   |
| Postanschrift    |   |   |
| Familienstand    | <input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet<br><input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verwitwet | <input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet<br><input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verwitwet |

|   |   |   |
|---|---|---|
| <b>wenn verh.: Güterstand</b>   | <input type="checkbox"/> gesetzl. (Zugewinnnem.)<br><input type="checkbox"/> Gütertrennung <input type="checkbox"/> Gütergem. | <input type="checkbox"/> gesetzl. (Zugewinnnem.)<br><input type="checkbox"/> Gütertrennung <input type="checkbox"/> Gütergem. |
| <b>Telefon/Fax (tagsüber)</b>   |   |   |
| <b>E-Mail-Adresse</b>   |   |   |
| <b>Abweichende Staatsang.<br/>(ggf. weitere Angaben zu<br/>Datum der Eheschließung,<br/>erstehel. Wohnsitz)</b> |   |   |
| <b>Steueridentifikationsnummer</b>  |   |   |
| <b>Künftiger Anteil am<br/>Grundbes. (Miteigentum,<br/>BGB-Ges.)</b>  |   |   |

## 2. Objektdaten

|  | <b>Erstes Objekt</b>  | <b>Zweites Objekt</b>   |
|--|---|---|
| <b>Gemarkung</b>   |   |   |
| <b>Blatt Nr.</b>   |   |   |
| <b>Amtsgericht</b>   |   |   |
| <b>Flur Nr.</b>  | <b>Flurstück:</b>   | <b>Flurstück:</b>   |
| <b>Postalische Anschrift,<br/>Beschrieb, weitere<br/>Angaben zu Wohnungs-<br/>und Teileigentum</b> |   |   |
| <b>Abzulösende Belastungen,<br/>Ansprechpartner/Kontakt</b>  |   |   |
| <b>Objekt ist bebaut?</b>  | <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, und zwar mit   | <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, und zwar mit   |
| <b>Objekt ist vermietet?</b>   | <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, und Mietverhältnis wird<br><input type="checkbox"/> übernommen <input type="checkbox"/> nicht übern.<br><input type="checkbox"/> Mietervorkaufsrecht möglich | <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, und Mietverhältnis wird<br><input type="checkbox"/> übernommen <input type="checkbox"/> nicht übern.<br><input type="checkbox"/> Mietervorkaufsrecht möglich |
| <b>Objekt wird von Verkäufer<br/>selbst genutzt?</b>   | <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja<br><input type="checkbox"/> Auszug zum _____  | <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja<br><input type="checkbox"/> Auszug zum _____  |
| <b>Landw. Nutzung?</b>   | <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja   | <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja   |
| <b>Bei Teilflächenverk.:<br/>Größe:</b>  |   |   |
| <b>Bei WE: Verwalter</b>   |   |   |

|  |  |  |   |
|--|--|--|---|
| <b>Erschließung</b>                              | <input type="checkbox"/> voll erschlossen, alles bez.<br><input type="checkbox"/> nicht erschlossen<br><input type="checkbox"/> Besonderheiten: _____<br>_____ | <input type="checkbox"/> voll erschlossen, alles bez.<br><input type="checkbox"/> nicht erschlossen<br><input type="checkbox"/> Besonderheiten: _____<br>_____ |   |
| <b>Bekannte Mängel, sonstige Besonderheiten?</b> |  |  |   |
| <b>Termin für Besitzübergang:</b>                | <input type="checkbox"/> bei vollst. KP-Zahlung<br><input type="checkbox"/> fest zum _____   | <input type="checkbox"/> bei vollst. KP-Zahlung<br><input type="checkbox"/> fest zum _____   |   |
| <b>Kaufpreis:</b>                                |  |  |   |
| <b>Fälligkeit:</b>                               | <input type="checkbox"/> übliche allg. Fälligkeitsvoraus.<br><input type="checkbox"/> Weitere Voraussetzung (z.B. Räumung, Baugen.)<br>_____                   |  |   |
| <b>Finanzierung:</b>                             | <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, bei _____   |  |   |
| <b>Vermittlung d. Makler?</b>                    | <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja (Name, Anschrift, Provision) _____<br>_____  |  |   |
| <b>Entwurf an</b>                                | <input type="checkbox"/> Verkäufer<br><input type="checkbox"/> Post <input type="checkbox"/> Fax <input type="checkbox"/> E-Mail                               | <input type="checkbox"/> Käufer<br><input type="checkbox"/> Post <input type="checkbox"/> Fax <input type="checkbox"/> E-Mail                                  | <input type="checkbox"/> Makler<br><input type="checkbox"/> Post <input type="checkbox"/> Fax <input type="checkbox"/> E-Mail |